



By og Land

Byggeri, BL
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby

Mandag 9-15
Tirsdag 9-15
Onsdag 9-15
Torsdag 9-17
Fredag 9-14

Init:
NMA

Sagsnr.:
S2023-17030

BFE-nummer
9989785

Matr.nr.
34a, Hou By, Hals

17. december 2024

Ibrugtagningstilladelse

Nørkærsvej 39, 9370 Hals

Aalborg Kommune meddeler hermed ibrugtagningstilladelse, jf. byggelovens § 16A, til:

Delvis lovliggørelse og opsætning af nye redskaber på og nedrivning af gamle eksisterende legeplads

Tilladelsen gives på baggrund af byggetilladelse meddelt den 27-08-2024.

Ibrugtagningstilladelsen meddeles på grundlag af den fremsendte dokumentation jf. bygningsreglementet BR18 § 40

- Underskreven erklæring om, at det færdige byggeri er i overensstemmelse med byggetilladelsen og bygningsreglementet BR18, § 40, stk. 2, nr. 2
- Underskreven erklæring om, at der er indsendt fyldestgørende dokumentation, der viser, at bygningsreglementets bestemmelser er opfyldt, samt at der er fremsendt drifts- og vedligeholdelsesmanual for bebyggelsens installationer, jf. §§ 80, 328, 392, 419 og 452 jf. BR18, § 40, stk. 2, nr. 3.

Stikprøve

Opmærksomheden henledes på, at din sag kan blive udtaget til stikprøvekontrol jf. bygningsreglementet BR 18 § 46.

Gebyr

Byggesagen pålægges et timebaseret gebyr på kr. 608,- pr. time (momsfrit) jf. vores [gebyrvedtægt](#). Gebyret opkræves i to rater; ved modtagelse af byggetilladelse og når byggeriet tages i brug/færdigmeldes. Byggesagsgebyret hæfter med fortrinsret på ejendommen og faktura sendes særskilt til ejendommens hovedejer.

Venlig hilsen

Nicolai Lind Mosbjerg Husum
Byggesagsbehandler - Team Erhverv

Direkte tlf.: 22343513

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk.
Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Klagevejledning (byggeloven – f.eks. bygningsreglement)

I henhold til byggelovens § 23 stk. 1 kan kun retlige spørgsmål påklages. Det vil sige, at du f.eks. kan klage, hvis du mener, at kommunen ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse. Klagen skal være indgivet til Nævnenes Hus, Byggeklageenheden inden 4 uger fra den dag, hvor afgørelsen er meddelt, jf. byggelovens § 24, stk. 1.

Klagen sendes til Nævnenes Hus, Byggeklageenheden gennem klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk. Du logger på klageportalen med MitID. Du kan også klage pr. e-mail til byg@naevneneshus.dk, via e-boks eller som brev til; Nævnenes Hus, Att. Byggeklageenheden, Toldboden 2, 8800 Viborg.

Hvis du vil indbringe afgørelsen for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra afgørelsens modtagelse.

Databeskyttelseslovgivningen

Kommunen indhenter relevante oplysninger om ejendommen og registrerer de oplysninger, der er nødvendige for kommunens sagsbehandling. Dette sker med hjemmel i databeskyttelsesforordningens art. 6, stk. 1, litra e.

Kommunen registrerer og kontrollerer de modtagne oplysninger og videregiver oplysningerne til andre offentlige myndigheder, private virksomheder m.fl., der har lovmæssigt krav på oplysningerne eller som samarbejder med kommunen.

Kommunen sletter oplysningerne, når opbevaringspligten udløber og et eventuelt arkiveringskrav er opfyldt. Når oplysningerne er arkiveret eller slettet, har kommunen ikke længere adgang til dem.

Du har ret til at vide, hvilke oplysninger kommunen har om dig, og du kan kræve forkerte oplysninger rettet eller slettet.

Kommunens databeskyttelsesrådgiver

Du kan kontakte Databeskyttelsesrådgiveren om dine rettigheder i henhold til databeskyttelseslovgivningen på følgende link: www.aalborg.dk/dbr

Du har ret til at klage til Datatilsynet over Kommunens behandling af dine personoplysninger.

På www.datatilsynet.dk kan du læse mere om Databeskyttelsesrådgiverens rolle.



Emne: Ibrugtagningstilladelse

Fra: Aalborg Kommune

Dato: 17-12-2024

Kære ansøger

Hermed fremsendes ibrugtagningstilladelsen.

Vær opmærksom på, at der kan gå op til 4 uger, før BBR ændringer er slået igennem i alle systemer.

Opdateret sagsnummer

Dit sagsnummer er blevet opdateret

Opdateret sagsnummer: S2023-17030

Opdateret status

Din sagsstatus er blevet opdateret

Ansøgningen afventer: Ingen

Frist: Der er ikke angivet nogen frist

Opdateret status fra myndigheden: Sagen er afsluttet

Bilag

- [Ibrugtagningstilladelse](#)