



MIKKELMARK GRUNDEJERFORENING

Referat fra ordinær generalforsamling 25-06-2022 kl. 10

Sted: Syrengården (tidl. Rålingen), Syrenvej 2, Hou, 9370 Hals

Antal deltagere: 61

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning v/formanden
3. Regnskab aflægges v/kassereren
4. Budget 2022/2023
5. Indkomne forslag:
 1. Lille kontingentforhøjelse - Bestyrelsen
 2. Vejvedligeholdelse - Per Dyrvig Nielsen
6. Valg af bestyrelse:
 - Kasserer
Alf Jakobsen genopstiller
Ny kandidat opstiller Peter Lyng Pedersen

 - Bestyrelsesmedlemmer på valg
Anette A. Mortensen genopstiller
Lene Christensen genopstiller

 - Suppleanter
Marianne R. Laugesen genopstiller
Bent Kristensen genopstiller

 - Bilagskontrollanter John Nielsen og Jens Nissen

 - Bilagskontrollantsuppleant
7. Evt.

Ad 1

Bent Kristensen blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indkaldt og beslutningsdygtige.

Ad 2

Beretningen blev fremført af formanden og der var efterfølgende kommentarer og input til beretningen som efterfølgende blev taget til efterretning.

Ad 3

Kasserer Alf Jakobsen fremlagde regnskabet hvortil der var enkelte input og spørgsmål fra forsamlingen. Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad 4

Budgettet for indeværende regnskabsperiode blev fremlagt og godkendt.

Ad 5

Forslag 1: Jacob Kappel fremlagde argumenter for en kontingentstigning på kr. 100,- pr. år pr. medlem. Alm. prisstigninger samt en bedre rustning til fremtidens mulige uforudsete udgifter. Enkelte input fra forsamlingen gav et generelt billede af enighed, hvorefter forslaget blev godkendt med stort flertal. Fremtidigt kontingent bliver derfor kr. 500,- startende fra indeværende regnskabsår.



MIKKELMARK GRUNDEJERFORENING

Forslag 2: Per Dyrvig Nielsen fremlagde forslag om at få foretaget en uvildig ingeniørundersøgelse af vejene i område, med henblik på at få klarlagt om der kan gøres andre tiltag for at få vejene til at holde bedre og blive hullerne mere kvit i fremtiden. Forslagsstiller bad generalforsamlingen om opbakning til at bestyrelsen skulle forpligte sig til at få indhentet tilbud på en sådan undersøgelse via et fagkyndigt selskab/firma. Der blev stemt om forslaget: 23 stemmer for – 26 stemmer imod. Forslaget blev ikke vedtaget.

Ad 6

Kandidaterne til posten som kasserer fremførte deres kandidatur, hvorefter nuværende kasserer valgte at trække sig. Peter Lyng Pedersen var herefter eneste kandidat og blev uden modkandidat valgt ind som grundejerforeningens nye kasserer.

Øvrige kandidater blev genvalgt, herunder også bilagskontrollanter. Bestyrelsen består herefter af følgende:

Heine Sørensen (formand)

Peter Lyng Pedersen (kasserer)

Anette A. Mortensen

Lene Christensen

Jacob Kappel

Marianne Laugesen (suppleant)

Bent Kristensen (suppleant)

Bestyrelsen konstitueres umiddelbart efter generalforsamlingen på posterne næstformand, sekretær samt menigt bestyrelsesmedlem.

Ad 7 Evt.

Under hele generalforsamlingen kom der løbende input fra de fremmødte som her er forsøgt gengivet i korthed, så det kan anvendes som en arbejdseddell for bestyrelsen: Arbejd med hastighed i området – gerne med skiltning med "legende børn".

Mere synlig skiltning med "ingen løse hunde". Vejnavne-skiltene er flere steder ulæselige, så en gennemgang og opdatering ønskes. Rågeplage ønskes nedbragt.

Kommunens afhentning af metal og pap giver uhensigtsmæssige kørespor i rabatterne. Bom ved Mogensig blev kommenteret.

Tak for god ro og orden.

Underskrifter

26/6-22

Dirigent Bent Kristensen

Referent Jacob Kappel

Dette referat kan være underskrevet digitalt. Det vil i så fald fremgå på sidste side.