

Referat fra generalforsamlingen i Mikkemark Grundejerforening 27/06-15.

På restaurant Columbus, Hou

105 grundejere var fremmødt.

1. Valg af dirigent.

- Alf Jacobsen valgt uden modkandidater.

2. Bestyrelsens beretning.

- En del norske familier i Mikkemark efterhånden. Troede året blev roligt, men; Bredbånd kommer og elselskabet lægger nye 10KW kabler ned ved samme lejlighed ..
- Vinter, grøn vinter med masser af regn. Besøg af stormene "Bodil og Egon". Det gav masser af vand, Blårævevej faldt sammen, drænsystem på Elsdyrvej ditto. Vejene kan ikke laves når der regner. Vejene er i gang med at blive skrabet. Næste uge, laves det sidste. "Sidevejene" bør skrive til formanden hvis der er behov for rep. Vej laves 3 gange årligt, efter vinter, før sommer og efterår. 23. DEC blev vejene nødrej. Undskyld fra entreprenøren for at glemme Moselodden.
- Grusdepoterne er genopfyldt. Grusdepot findes på Blårævevej, Tigervej, Dyreholmen og Bjørnevej.
- Der har været vejsyn, grundet lukket vej på Rødhøj. Næste vejsyn kommer på Palsgårdsvej og Palsgaardsmarkvej efter sommerferien .
- Vejsyn på Mogensig, hvem skal betale?
- Chikaner på Mikkemark vil blive etableret. Folk kører uforsvarligt hurtigt.
- Rupert Laubæk passer legepladsen.
- Indkaldelsen sendt med post, Visit Aalborg reklamerer for område og betaler den halve porto.
- E-mail på vores interne system, ikke mange tilmeldinger - jo flere der melder på, jo billigere og hurtigere kan vi kommunikere med hinanden.
- Adressesystemet er blevet opdateret over vinteren.
- Facebook siden. Vores billede udadtil. Ikke brok på facebook siden - det er dårlig reklame. Brug siderne som de skal bruges. Bestyrelsen bruger den bl.a

til at vise, om der er sket noget alvorligt i området, når der har været dårligt vejr, speciel service til de grundejere der bor langt væk herfra.

- Kloakering "stadig 2019". Det bliver kaos og veje bliver lukket. Vi kommer til at skulle være fleksible. Der arbejdes ikke i feriemånederne.
- Midlerne fra Transformatorforeningens fond er nu klar til udlodning. Ca. kr 90000 kan vi forvente at modtage, ønsker 2 hjertestartere, een ved købmanden på Mikkemark og gerne een på Kongevejen. Hundelufteplads! - nye mål til legeplads og store kort over området er hvad vi ønsker.
- "Den fhv. sekretær" var opslagstavlepasser. Vi har desværre overset den lidt i år. Det bliver bedre fremadrettet.

Ordstyreren tog herefter ordet, og åbnede for debat og kommentarer til beretningen. Jens, Tigervej: Vejskilte har fået alger. Grundejerforeningen skal rense? Medlemmer opfordres til at gøre vejskilte rene selv. Vil gerne have flere skilte med hastighedsbegrænsninger.

Inge: Legepladsen, der er ikke noget til de helt små? Evt. supplere med et par gynger eller sandkasse.

Beretningen blev eenstemmigt vedtaget, med akklamation.

3. Regnskab/budget aflægges.

- Har valgt at ændre rækkefølgen, således regnskabet ikke kommer ud før generalforsamlingen, men efter. Budget påføres fremadrettet jf ønske på sidste års generalforsamling.
- Medlemskontingenter steget grundet forhøjelse og nye medlemmer.

. Der var lidt utilfredshed med at regnskabet ikke blev udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Bestyrelsen sender derfor revideret budget ud sammen med indkaldelsen.

Beretningen blev eenstemmigt vedtaget, med akklamation

4. Indkomne forslag: Ingen

5. Valg :

Formand: Heine Sørensen genvalg.
Bestyrelsesmedlem: Marianne Laugesen Modtager ikke genvalg.
Elisabeth Paaske blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem

1. Suppleant: Brian Michaelsen, valgt!
2. Suppleant: Ove Pedersen. genvalgt!

Bilagskontrollant: Jens Nissen. genvalgt!
Bilagskontrollant Suppleant: Villy Mathiasen.genvalgt!
Bilagskontrollant Suppleant: Jørgen Erik Clausen. genvalgt!

7. Eventuelt.

Nørkærvej 36, takker for godt arbejde af bestyrelsen. Bliver der gjort noget ved rimmerne? Kan det vedligeholdes vha en fælles arbejdsdag? Beboerne må gerne selv fjerne træer på rimmen, dog skriv til formanden først.

XX: Fællesarealer, er de fredet? Nej!

Vibeke: Mogensig er der 2 containere stående, fjernes de? Bestyrelsen har ikke myndighed til at give påbud. Bestyrelsen kontakter teknisk forvaltning og prøver at få svar.

Thomas: Gæster → Kort over området? Den har været oppe at vende tidligere, bestyrelsen vil gerne kigge på det fremadrettet.
Ubebyggede grunde, er der regler for om/hvordan det skal holdes. Svar: Bestyrelsen har ingen myndighed inden for jeres skelpæle.

Ildervej: **tænk på at der er højre vigepligt i hele området → kør efter forholdene.**

XX: Fiber! De andre foreninger har lavet foreningsaftaler. Gør Mikkemark det?
Nej det kan vi ikke gøre!

Dirigenten slutter forsamlingen, og takker for god ro og orden.

Dirigent
Alf Jacobsen

Referent
Søren Roskjær